

Asukas- ja osakastiedote 21.1.2019

Saunavuorot

Saunavuorot **alkavat vanhojen saunavuorojen mukaan 1.2.2019**

ja uusia saunavuoroja voi varata aluksi vielä vapaisiin aikoihin (7 vuoroa vapaana) huoltoyhtiön kautta numerosta **010 270 8880**.

Sauna lämmitetään aluksi torstaina, perjantaina ja lauantaina. Saunavuoro on 60 minuuttia ja saunatiloihin ei jäädä oleskelemaan vuoron päätyttyä tai ennen vuoron alkamista toisen saunavuorolle. Löylyhuoneessa tulee **käyttää aina laudeliinaa** eli peflettä.

Hallitus selvittää helmikuun aikana varauskäytäntöä keskiviikon lisäämiseksi saunalistalle yksittäisten varausten mahdollistamiseksi ja lisäksi varausmenekin mukaan lenkkisaunavuoron paikan. Lisäpäivästä ja lenkkisaunasta tiedotetaan myöhemmin taloyhtiön verkkosivulla www.saastomunkki.fi ja rappujen ilmoitustaululla.

Pesutupa ja kuivaushuone

Pesutupa ja kuivaushuone tulevat asukkaiden käyttöön 1.2.2019. Pesutuvassa on kaksi pesukonetta, kaksi kuivausrumpua ja kaksi mankeliä. Pesutupaan tulee **aluksi kaksi varauskirjaa** ja vanha periaate eli **yksi käyttäjä max. 3 tuntia** kerrallaan. **Kaikki varaukset tehdään varauskirjaan.** Pesutuvassa voi siis nyt kaksi käyttäjää pestä pyykit kerrallaan. **Kuivaushuone on pesutupaa käyttävien käytössä ensisijaisesti.**

Pesutuvan käytöstä ei aluksi peritä maksua. Hallitus päättää pesutuvan maksullisuudesta saatujen kokemusten perusteella toukokuussa 2019.

Kellarin säilytystilat

Kellarissa on **kaksi erillistä säilytystilaa.** Kummankin säilytystilan **oveen on merkitty säilytystilasta löytyvien huoneistojen oma säilytyskomero.** Asukkaiden tarpeeton oleskelu säilytystiloissa ei ole suotavaa. **Säilytyskomerot tulevat asukkaiden käyttöön 1.2.2019.**

Tuuletusparvekkeet

Tupakointi tuuletusparvekkeilla ei ole sallittua, eikä tupakointi omalla parvekkeella ole suotavaa. Taloyhtiön takapihalla on tupakointipaikat.

Askartelunurkka ja kameravalvonta

Taloyhtiössä tulee olemaan **askartelunurkka**, jonka käytöstä tiedotetaan myöhemmin. Taloyhtiöön **asennetaan myös kameravalvonta**, josta tiedotetaan aikanaan.

Uudet vuokrattavat tilat

Taloyhtiölle tulee vuokrattavaksi pihaportaiden kautta sisään mentävä **toimistotila** ja pesutuvan vieressä oleva **työhuonetila.**

Terveisin

Hallitus ja isännöitsijä